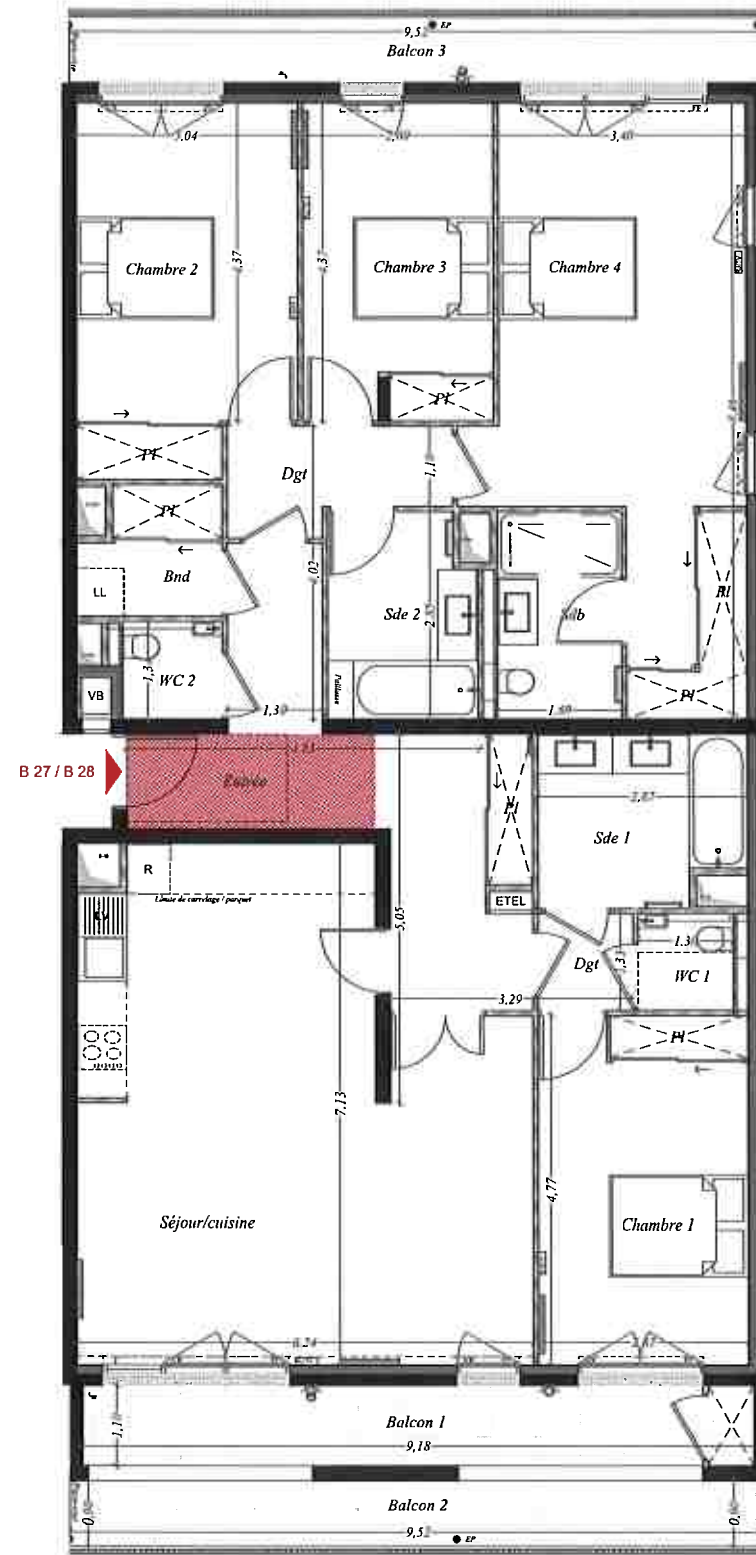



SEUILS FENETRES\* Dans les étages types les seuils des porte-fenêtres sont de 10 cm.



 Partie commune spéciale : 4,42 m<sup>2</sup>

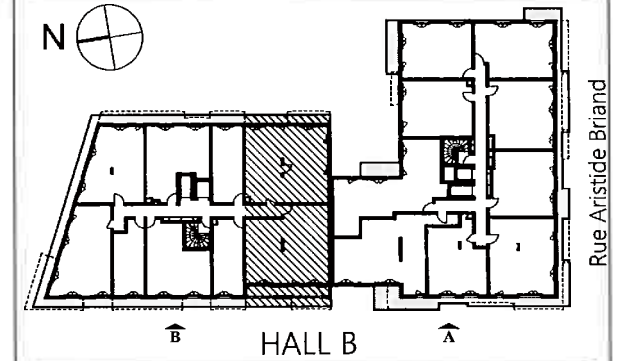


NOTA\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les trappes de visite, le calepinage et la dimension du carrelage, ainsi que l'emplacement des descentes d'eau pluviales et des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre informatif et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou sur terrasse pourra varier. Le positionnement indicatif des appareils d'émission de chaleur pourra éventuellement être modifié en fonction des exigences de l'étude thermique.



Rue Aristide Briand  
92130 Issy-les-Moulineaux

Plan de repérage




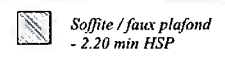



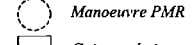
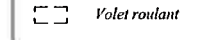
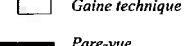
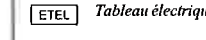
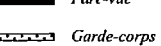
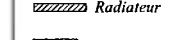
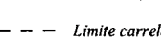
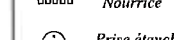

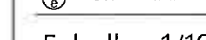

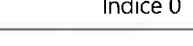
Niveau	Typologie	Lot
R+2	5P	B27/B28

Séjour/cuisine	38,66
Chambre 4	24,25
Entrée	15,47
Chambre 2	14,89
Chambre 1	13,69
Chambre 3	11,36
Sde 1	6,41
Sde 2	5,56
Sdb	4,82
Bnd	3,21
WC 2	1,84
WC 1	1,82
Dgt	139,37
<b>Surface Habitable</b>	<b>143,70 m<sup>2</sup></b>
Balcon 1	10,10
Balcon 3	8,62
Balcon 2	8,62

**Surface Privative** 171,04 m<sup>2</sup>

**PC S = 3.78 m<sup>2</sup>**

Légende

 Lave-linge	 Soffite / faux plafond - 2.20 min HSP
 Lave-vaisselle	 Placard
 Réfrigérateur	 Manoeuvre PMR
 Volet roulant	 Gaine technique
 Tableau électrique	 Pare-vue
 Radiateur	 Garde-corps
 Nourrice	 Limite carrelage/parquet
 Prise étanche	 Robinet de puisage
	 Luminaire

Echelle : 1/100e 27/11/2019

Indice 0

**Sefri**  
**Cime**

**nigo**  
PROMOTION

**Brenac**  
**Gonzalez**  
Associés